

Kiinteistöveron vapautusta kannattaa hakea.

Mikäli yhdistys, siis kerhonne, omistaa kiinteistön jossa kerhotilat ovat, niin kannattaa hakea vapautusta kiinteistöverosta. Alla ote kiinteistöverolaista:

13 a § (26.6.1998/476)

Yleishyödyllisen yhteisön kiinteistöveroprosentti

Poiketen siitä, mitä 11 §:ssä kiinteistöveroprosentin alarajasta säädetään, kunnanvaltuusto voi määrätä tuloverolain 22 §:ssä tarkoitetun yleishyödyllisen yhteisön omistaman rakennuksen ja sen maapohjan kiinteistöveroprosentin edellä säädettyä alhaisemmaksi, jos kiinteistöllä sijaitseva rakennus on pääasiallisesti yleisessä tai yleishyödyllisessä käytössä. Tässä pykälässä tarkoitetun kiinteistön kiinteistöveroprosentiksi voidaan määrätä myös 0,00.

Tässä alla Pieksämäen Moottoripyöräkerhon puheenjohtajan Harri Erosen vastaus SMOTOn tiedusteluun, että kuinka heillä asiat menivät:

"Morjesta, näin tosiaan pääsi käymään. Lyhyesti: Ainakin Pieksämäen kaupungissa, yleishyödyllisten yhdistysten omistamien kiinteistöjen kiinteistöveroprosentti on 0. Verottajalta on saatavana valmis oikaisupyyntö kaavake, siihen perustelut ja hakemus vetämään. Ei se oikeasti hirveän iso työ ollut, mutta kannatti. Kiinteistöverojamme myös palautettiin takautuvasti viideltä vuodelta. Heh, nyt meillä on "verovapaa kerhotila". Käsittely vei vajaan vuoden."

Kiinteistöveron oikaisuvaatimus lomake löytyy: https://www.vero.fi/tietoa-verohallinnosta/yhteystiedot-ja-asiointi/lomakkeet/kuvaus/kiinteistoveron_oikaisuvaatimus_335/

Muita yhdistyksen verotukseen liittyviä löytyy <http://www.yhdistystoimijat.fi/toiminnot/talous-2/verotus/>

Kiinteistöverolaki kokonaisuudessaan löytyy: <https://www.finlex.fi/fi/laki/ajantasa/1992/19920654>